



## おうち時間を心地よく…LDKリフォーム特集

CASE 1 呉市S様邸

私たちのくつろぎは大人リッチの和モダンリビングで

CASE 2 熊野町K様邸

おうち時間も楽しく！お気に入りのLDKでくつろぐ幸せ

CASE 3 呉市T様邸

マルチリビングはこれからの人生の最高のパートナー！

TOPICS

お料理がもっと楽しくなる！  
キッチン家事ラクのススメ

CASE 1  
呉市S様邸

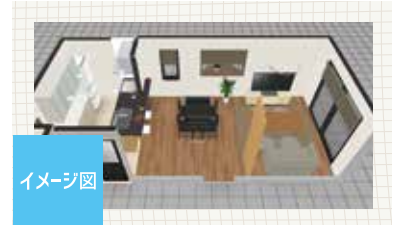
# 私たちのくつろぎは 大人リッチの和モダンリビングで

お子様たちが独立され、お二人でのおうち時間が増えたことをきっかけに、リフォームを決心されたS様ご夫妻。思い描いてきた「大人リッチな和モダン」の暮らしが、リフォームで実現しました。



リフォーム前に購入されていた「和モダン」なリビングテーブルの雰囲気から、全体をコーディネート。天井には木目のクロスを使い、照明はダウンライトを中心にスッキリと。ダウンライトの灯りだけをつけて、ゆったりとした雰囲気でお過ごしになることもあるそう。生活シーンによって使い分けられる照明は、「大人リッチ」の必須アイテムですね。

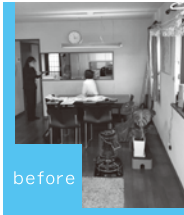
そしてご夫妻一番のお気に入り、目隠し壁。緩やかに視線をさえぎる縦木のデザインが、空間全体に上質さをプラスしています。木目と黒を生かした空間はまさに「大人リッチ」です。



イメージ図

お子様やお孫様にも大好評のリフォーム。「じいじとばあばのおうち、かっこいいね!」と言っていただけいているそうです。「リフォームをやって、本当によかった。この一言に尽きます。」とS様。これからもおうち時間を大切に、ご家族との時間を豊かに過ごしていただきたいと、私たちは心から願っています。

キッチン



before



以前から、キッチンはトクラス(旧ヤマハ)!と心に決めておられた奥様。見て触って、じっくり悩んでお決めになったことで、愛着が一層増しておられるとか。

カウンター



ここはご夫妻のくつろぎの場所。黒のカウンターにはとことんこだわり、実際にショールームに足を運ばれて見て確認。料理が映える黒のカウンター。そして天井も黒。ダウンライトだけでお食事をするとまるでバーのよう・・・黒は「大人リッチ」を引き立てる色です。

ブリーツスクリーン



和紙調のスクリーンの下部はレースになっており、まるで雪見障子のように使えます。植物がお好きなS様ご夫妻。目線や日差しを遮りながら、お庭を眺められるこのスタイルをお気に召してくださいました。

ビオトープ

家の中にも植物を取り入れビオトープをしつらえておられるS様。植物から得られる癒しは、どんなリラクゼーションにも勝りますね。



DATA

地区：呉市焼山  
築年数：25年  
家族構成：ご夫婦  
工期：5日間  
工事費用：271万円  
工事内容：LDK改装工事、ブリーツスクリーン取付3か所、建具取替

採用機器：  
キッチン/  
トクラス【Berry】スクエアタイプ  
たて格子スクリーンパネル/  
ウッドワン  
和紙調ブリーツスクリーン/  
タチカワ【ペルレ】

ダウンライトでそろえた照明はダイニングにリラックスできる電球色、

**プランナーからのひとこと**

キッチン側はしっかり見える昼白色にして付け方によって印象を変えました。

プランナー 藤原 梨葉



CASE 2  
熊野町K様邸

# おうち時間も楽しく！ お気に入りのLDKでくつろぐ幸せ

お父様との同居を機に水まわりをリフレッシュをされたK様ご夫妻。「長い時間おうちにいても、飽きがなく和める感じ」を目指し、一緒に住まいづくりをスタート。



水まわりのリフレッシュと言っても、ただそれだけではなく、住宅設備機器を包み込む空間のイメージによってリフォーム後の暮らしは大きく変化します。北欧インテリアや、優しい木目の感じがお好きなK様ご夫妻。天井は木目に、そして壁クロスはプランナーとじっくり時間をかけて選びました。カーテンはなんと、お手持ちのお気に入りのものをリメイク！イエローの優しい風合いが、新調したレースとこの空間にとっても良く合っています。



さらに、窓まわりや壁、天井はしっかり断熱。このリビングにいれば、心も体もポカポカです。お出かけすることが多いK様ご夫妻ですが、おうち時間も楽しく過ごしておられるとか。「これからは庭にも目を向けて、家庭菜園もしたいな…」と奥様。くつろぎのリビングスペースは、これからも広がりそうですね。



キッチン

使いにくかったL型キッチンを開の対面キッチンに。お選びになったLIXILアレスタの「ダブルサポートシンク」の使い勝手の良さにもご納得！キッチンに立つ奥様と、リビングでくつろぐご主人との会話も途切れない、対面キッチンの子カラ。



愛犬クルミちゃんの様子がみられるのも、このキッチンの魅力です。



ピクチャーレール

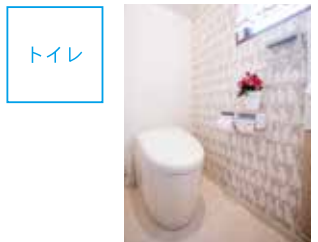
格子で仕切られたパソコンスペース

写真がご趣味のK様ご夫妻。近い将来、ここはギャラリースペースに！構造上残すことになった壁は格子にデザインし、パソコンスペースを緩やかに仕切っています。ちいさなモノを置ける飾り棚などにも使えますね。プランナーや大工さんとやり取りしながら出来上がった、リフォームならではの場所です。



ホビースペース

カメラが湿気ないようにするための防湿庫がある大切なスペース。普段はロールスクリーンで上手に隠されています。



トイレ

高齢のお父様のために、足元が広がるタンクレスを。壁柄にもK様のこだわりが見え隠れしますね。

DATA

地区：熊野町  
築年数：30年  
家族構成：ご夫婦、お父様、犬(クルミちゃん)  
工期：25日間  
工事費用：LDK改装200万円  
トイレ改装45万円

工事内容：LDK改装工事、内窓取付、オーダーカーテン2か所、トイレ全面改装  
採用機器：サッシ/YKK【ブラマード】キッチン/LIXIL【アレスタ】トイレ/TOTO【ネオレスト】手洗い器/TOTO自動水栓付手洗

プランナーからのひとこと

奥様と一緒に、iPadで作成した3Dイメージで何度もカラーシミュレーションを繰り返し打ち合わせさせていただいた時間がとても楽しい時間でした。



プランナー 坪井 待子

CASE3

呉市T様邸

# マルチリビングはこれからの人生の最高のパートナー！



今年、お仕事をリタイアされたT様ご夫妻。これからの人生をもっと楽しむために行ったリビングリフォームのご紹介です。

住み続けるうちにどんどん増えるモノ、狭くなるリビング・・・こんなお悩みを多くの方が抱えられておられるでしょう。リビングが一番モノが多く、整理収納に困る場所とも言われています。今回のリフォームでは、和室の居間(リビング)を洋室にしてスッキリ。「思い切って断捨離をしました。体力があるうちにできて良かったです。」とT様ご夫妻。



ホビースペース

リビングの一角にある奥様のホビースペースが今回のポイントです。掃き出し窓を腰窓にしてカウンターを取り付け、外の景色を楽しみながら趣味の時間を過ごすことができるスペースです。「これからやりたいことが沢山あるんですよ。」と充実の表情でお話してくださいました。



人が集まる、くつろぐ、というだけではないリビングの使い方。いろんな用途に変化するリビングを、私たちはマルチリビングと呼ぶこともあります。このマルチリビングが、これからのT様ご夫妻にとって、最高のパートナーとなる場所です。

大型テレビスペース

スポーツ観戦が共通のご趣味のT様ご夫妻。大きなテレビがゆったりと収まるスペースを作り、背景の壁にはプランナーの提案でアクセントカラーを。オレンジがかったレンガ色は、元気が湧いてくる色。元気に、そして健康的に暮らしていきたいこれからの日々に、力を添えてくれそうです。



収納スペース

遠い将来、ご夫妻がそれぞれの部屋を持ちたくなった時のために、今回のリフォームでは両サイドの壁にそれぞれの収納スペースを設け、スペースを仕切って使えるようにしました。10年後、20年後の暮らしを、私たちも一緒に考えます。



DATA

地 区	： 呉市上山田	採用機器	： サッシ/YKK【エピソード】
築 年 数	： 35年	縦型ブラインド/タチカワ	TV/東芝【レグザ】
家 族 構 成	： ご夫婦	エアコン/日立【しろくまくん】	
工 期	： 25日間		
工 事 費 用	： LDK改装工事285万円		
	窓まわり工事58万		
工 事 内 容	： 和室からLDKへ改装工事、家電取替(エアコン2台、テレビ)、サッシ取替2か所、縦型ブラインド取付2か所		

おしゃれな縦型  
ブラインドはスッキリとした窓辺に仕上がります。



プランナーからのひとこと  
フッフリック特有の柔らかい雰囲気も魅力♪角度調節して視線を遮りながらも光を取り入れられるのがいいですね！

プランナー 坪井 待子



TOPICS

# お料理がもっと楽しくなる！ キッチン家事ラクのススメ



年々進化していくキッチン。  
最近では様々な機能が充実していて  
目移りしてしまいそうなほど。  
そこで今回はこれまでに取材させて  
いただいたお客様の選ばれたキッチン  
の家事ラク・こだわりワンポイントを  
集めました！お掃除や料理が楽しくなる  
工夫がいっぱいです。



加熱  
機器

**Panasonic** トリプルワイドガス



三つの鍋が横並びでゆったりと使えてお料理が  
しやすい！シームレスなグリルレスのデザインも  
人気のコンロです。こちらのお客様はショールーム  
でトリプルワイドガスに一目惚れ。  
日々のお料理が楽しくなったそう。(呉市・N様邸)

レンジ  
フード

**Panasonic** ほっとクリーンフード



油污れを毎回自動でお掃除してくれて、面倒なファン掃除  
はなんと10年間不要・お掃除は油受けのプレートのみ！  
なお掃除の味方のレンジフード。年末の大掃除のユウウツ  
が軽減されそうですね。(呉市・N様邸)

収納

**アップ。** ハンドムーブ収納



使いにくい吊戸のスペースを有効利用！調味料やフキン、キッ  
チンツールなどの小物を入れて、お料理中は下ろして使いやす  
く、お客様が来られるときはサッと引き上げてスッキリと…。  
あると便利なスペースです。(呉市・M様邸)

ステップ収納



シンク下に特にお  
すすめ！引き出し  
の中に中段を作る  
ことで高さを有効  
活用した収納が可  
能です。

市販のカゴなどを使って縦型の収納にすればさら  
に取り出しやすくスッキリ！(呉市・S様邸)

キッチン  
ショールーム

## union cube にて展示中！

ユニオンキューブ

他にもお料理が  
楽しくなるしかけ  
がいっぱいのキッ  
チンを焼山で展示  
しております♪  
是非ユニオンリ  
フォームショール  
ームでご体感く  
ださい。



ゴミ箱ワゴン

ゴミ箱を収納して  
スッキリ隠せる！  
ワゴンタイプなら  
出し入れもラク  
ラクです。  
(呉市・T様邸)





# あんしんな暮らしを守る

安全への関心が高まっている昨今、リフォーム工事と一緒にカメラやホームセキュリティなどのご依頼も増えています。



イベントのお知らせや  
施工事例・インテリア  
トレンドのご紹介も！



こちらのお客様はキッチン工事と同時にカメラの取り付けをご依頼いただきました。ユニオンではガス・リフォームだけでなく車やセキュリティ・農業を通してお客様の生活をトータルサポートさせていただいています。

カメラレンタル料 ¥5,000/月～(工事費別途)



FOLLOW ME!



Instagram



@union\_reform\_gas

https://www.instagram.com/union\_reform\_gas

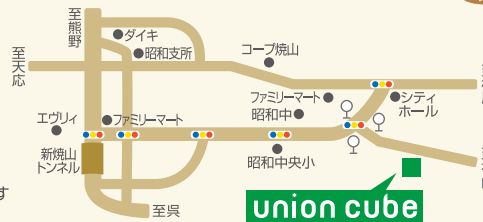
## 機械も見てみたい方はこちら

ショールーム **union cube** ユニオンキューブ

PEAceNUTS Café(呉市焼山三ツ石町1-9)敷地内

営業時間 11:00～16:00

定休日 毎週火・水曜日 ※ご予約いただければ火・水曜日のご見学も可能です



併設!

PEAceNUTS Café



PEAceNUTS Café

営業時間 11:00～18:00

定休日 毎週火、水曜日

## STAFF 紹介

ユニオンリフォームではプランニングから工事後メンテナンスまで、自社スタッフが担当いたします。大切なお住まいのこと、安心してご相談ください。

### リフォームプランナー

一級建築士  
一級施工管理技士  
インテリアコーディネーター  
キッチンスペシャリスト  
福祉住環境コーディネーター3級  
整理収納アドバイザー2級  
窓マイスター



チーフプランナー  
坪井 待子

ライフスタイルに合わせて「帰りたくなる」素敵な住まいづくりをご提案いたします。



プランナー  
藤原 梨菜

新しい暮らしが始まるわくわくをサポートします。ショールームへ是非遊びに来てください♪



プランナー  
大崎 亜望

暮らしを楽しく彩るご提案ができたら嬉しいです! お気軽に声をかけください。



チーフ・現場管理  
住吉 陽

お客様のお悩みやこだわりを共有し、施工後に笑顔で暮らせるリフォームをご提案させていただきます。



施工管理  
小宮 一仁

不安やお悩みを解決し、安心・カイテキな住まいづくりのお手伝いをさせていただきます!

### 地区ごとのメンテナンススタッフ



チーフ 藤田



野間



宮本



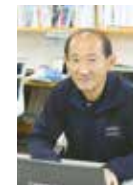
松本



大田



村岡



川口

〈所持資格〉 ガス設備士 管工事1級 消防点検資格者 端末設備アナログ3種 端末設備デジタル3種 第二種電気工事士 給水装置主任技術者

お気軽にお問合せください。



**(0823)33-2323**

お電話受付時間  
AM9:00～PM5:30



**ユニオンリフォーム**  
union forest GROUP

〒737-0931 呉市焼山三ツ石町1-11

http://www.union-forest.co.jp/



ユニオンフォレスト株式会社  
建設業許可番号 広島県 般-27 第6917号