

ユニオンリフォーム通信

cube LIFE STYLE

■暮らしを彩る種になる■

保存版

vol.14



おうちの顔を素敵にリフレッシュ！外壁リフォーム特集

CASE 1 東広島市H様邸

あたたかな
リビングを
これからの暮らし
の真ん中に

CASE 2 呉市K様邸

外まわりはトータル
コーディネート
で気持ち
リフレッシュ！

CASE 3 熊野町K様邸

お手入れカンタン！
のびのびとした
庭でこれからも
家族仲良く

CASE 1

東広島市H様邸

あたたかなリビングを これからの暮らしの真ん中に

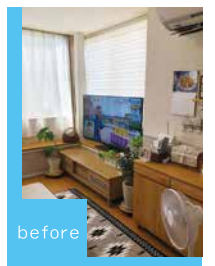


「住まいをもっと心地よくするために、窓を小さくする。」これは最近のリフォームで、よく取り入れられる方法です。今回はそんなリフォームを実現された、H様邸のご紹介です。



イメージ図

以前から奥様の中で膨らんでいた、リフォームへの夢。ご主人や娘様たちが「お母さんの好きなようにしたらいいじゃない!」と、優しく後押しをしてくださったそうです。娘様はSNSで情報を収集されたり、坪井プランナーとの打合せへの同席も。ご一緒により良いリフォームを検討することができました。例えば、奥様の思い入れが一番強かったキッチン。その空間のアクセントとなるレンガ調クロスは、目地の色までご一緒にしっかり考え抜いたんですよ。



before

窓を小さくしたおかげで、ほのかに揺れる灯が似合う、雰囲気たっぷりのリビングになりました。手仕事がお得意で、北欧インテリアがお好きな奥様のセンスが引き立ちますね。窓から逃げる熱が少なくなったことで、明らかな光熱費削減効果もあったとか!



before





外壁
塗装

ツートン
カラーの
外壁

2階部のカラーを変えてツートンカラーに。リビングのアクセントクロスと合わせて、お家全体をトータルコーディネートされました。



before

DIYがお得意なご夫婦は引き続き、住まいに手を入れられています。まだまだ終わらない、H様の住まいづくり。約30年間、家族が共に暮らしてきたこの住まいに詰まった思い出を大切に、これからも心地よくしていきたい...そんな思いが広がるリフォームです。



窓

窓をサイズ
ダウンして
断熱性
アップ



日本の住まいの課題は断熱性と言われます。断熱性の低さが、結露の原因にもなっています。その断熱性を高めるポイントの一つが、「窓」。窓は大きければ良い、という従来の価値観から今、少しずつ変化をしてきているようです。リビングや寝室など、一番長くいる空間だけでも、窓まわりを本気で考えてみませんか？

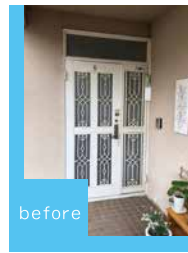


玄関
ドア

玄関も
断熱を



窓と同じように玄関からも熱は逃げて行ってしまうもの。外壁塗装のこのタイミングで玄関も一新されることに。



before



マキアートパイン

ドアはYKKのヴェナートをチョイス。ツートンカラーの外壁を引き締める、木目の強いマキアートパインのカラーがお家のアクセントになりました。

DATA

地区：東広島市 家族構成：ご夫婦
 築年数：30年 工期：32日間
 工事費用：外壁・樋塗装99万円 1階断熱サッシ工事121万円
 LDK改装工事119万円 和室内装工事16万円
 工事内容：外壁・屋根塗装、1階断熱サッシ工事、玄関・勝手口取替、
 LDK改装工事、和室改装
 採用機器：エスケー化研 塗料 玄関：YKK【ヴェナート】
 サッシ：YKK【エピソードNEO】【プラマードU】
 キッチン：クリナップ【ラクエラ】

〈プランナー：坪井 待子〉

プランナーからのひとこと

部屋の断熱に最も影響を与えるのが窓などの開口部です。外装リフォームのご依頼の際にはシングルガラスのアルミサッシから断熱サッシへリフォームされることをおすすめしています！



窓マイスター取得
 プランナー 坪井 待子

CASE 2
呉市K様邸

外まわりはトータルコーディネートで 気持ちリフレッシュ！



屋根の色に合わせた、外壁のあたたかなアイボリー。塀の色、玄関ドアの色まで上手く調和している、K様邸です。

「特に外壁の色を決めるのは、本当に難しいですよね。」とご主人。K様にとって2回目となる今回の外壁塗装では、色の面積効果(※1)やメタメリズム(※2)に徹底的に配慮して、慎重にプランナー坪井と色選びを進めて行きました。



before

ウッド調の玄関ドアに合わせて、塀の色はカフェ・オ・レカラーに。「外まわりのトータルコーディネートができて、住まいの印象が引き締まりました！」と奥様。ご主人はお仕事からの帰宅途中、我が家が見えると「ああ、思い通りになったな。」と、リフレッシュしたお気持ちになるとか。私たちにとって、とても嬉しいご感想です。



施工中



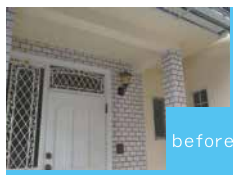
屋根や外壁のリフォームでは、玄関ドアや塀、カーポート、窓まわりなどのトータルコーディネートをおすすめしております。

※1:色の面積効果/小さな面積で見た時よりも、大きな面積で見た時の方が、同じ色でも薄く見えること。外壁の色は、できるだけ大きな面積のサンプルで決めて行きます。
※2:メタメリズム/色の見え方が、光・対象物の色・人間の知覚の3つによって変化すること。外壁の色は、家の中ではなく外でサンプルを見ながら決めて行きます。

結露解消で
健康的な
住まいに

玄関
ドア

リフォーム前は、繊細なデザインの白い玄関ドア・・・奥様曰く、結露からくる汚れが目立ち、お掃除にとっても手間がかかっていたそうです。今回、外壁リフォームと合わせて行った、玄関ドアのリフォーム。断熱性能が高いドアへと変えたことで結露もなくなり、お掃除もラクになったそうです。



before



内窓



これからも長く住み続けたい、大切な住まい。「少しずつ手を入れて、心地よく暮らしやすくしていきたい・・・」というお話も伺いました。ユニオンがまたお手伝いできたら、幸せなことです。

DATA

地 区 : 呉市
築 年 数 : 30年
家 族 構 成 : ご夫婦+お子さん
工 期 : 14日間
工 事 費 用 : 外壁・ブロック塀塗装118万円
玄関ホール断熱工事60万円

工 事 内 容 : 外壁・ブロック塀塗装、玄関内窓取付、玄関ドア取替
採 用 機 器 : エスケー化研 塗料
玄関/YKK【ドアリモ】
内窓/YKK【ブラマードU】

〈プランナー:坪井 待子〉

CASE3
熊野町K様邸

お手入れカンタン！のびのびとした庭で これからも家族仲良く



三世代が心地よく、長く住み続けられる住まいの秘訣は「庭」にあるかも?!
今、屋根外壁リフォームと一緒に・・・というご相談が増えているのが、お庭のリフォームなのです。



目隠し
フェンス

お手入れが
しやすい庭

K様邸では、思い切って庭木を伐採し、お手入れがしやすい、目隠しフェンスを取り付けました。

共働きのご家族が大半を占める現代では、お庭の手入れはできるだけシンプルに、カンタンにしたいもの。こういった価値観も、今のリフォームの主流となってきました。

リフォーム後は、もうすぐ5歳になるお孫様が自転車で元気に走り回っておられるとか。約40年の時を刻むお住まい。お子さまがまだ小さな頃、庭でしたBBQ。次の夏はお孫様も一緒に三世代で楽しむことができそうです。これからも三世代の暮らしに合わせた住まいづくりが続きます。



屋根
塗装

ワイン
カラーの
屋根の家

三世代の賑やかであたたかな暮らしを象徴するような、ワインカラーの屋根。ご主人たってのご希望で決めた、素敵な色です。
外壁塗装や外まわりのリフォームは信頼と近さが第一！とユニオンをお選びいただきました。



DATA

地区：安芸郡熊野町
築年数：40年
家族構成：ご夫婦+お子さん家族
工期：20日間
工事費用：外壁・屋根塗装154万円 樋掛替33万円
目隠しフェンス取付22万円

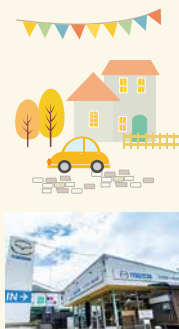
工事内容：外壁・屋根塗装、樋掛替、目隠しフェンス取付
採用機器：エスケー化研 塗料
目隠しフェンス/YKK【シンプレオ】

〈プランナー：坪井 待子〉



カイトキなカーライフのお手伝い

外まわりの工事をしたら車もリフレッシュしたくなる…なんてことも。ユニオンではリフォームのほか、大切なお車のメンテナンス・販売もさせていただいております。



全メーカー取り扱い！車検は整備保証付であんしん。車検に出していただいたお車はオイル交換、洗車・社内清掃をしてお返ししております。

イベントのお知らせや
施工事例・インテリア
トレンドのご紹介も！

FOLLOW ME!



Instagram



@union_reform_gas

https://www.instagram.com/union_reform_gas

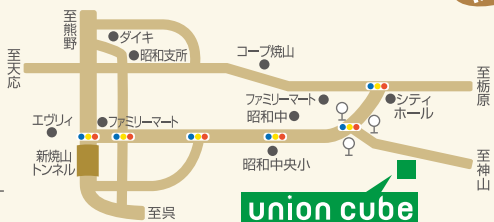
車のショールームも併設！

ショールーム **union cube** ユニオンキューブ

PEAcE NUTS Café(呉市焼山三ツ石町1-9)敷地内

営業時間 11:00~16:00

定休日 毎週火・水曜日 ※ご予約いただければ火・水曜日のご見学も可能です



併設!

PEAcE NUTS Café



PEAcE NUTS Café

営業時間 11:00~18:00

定休日 毎週火・水曜日

STAFF 紹介

ユニオンリフォームではプランニングから工事後メンテナンスまで、自社スタッフが担当いたします。大切なお住まいのこと、安心してご相談ください。

リフォームプランナー

一級建築士
一級施工管理技士
インテリアコーディネーター
キッチンスペシャリスト
福祉住環境コーディネーター3級
整理収納アドバイザー2級
窓マイスター



チーフプランナー
坪井 待子

ライフスタイルに合わせて『帰りたくなる』素敵な住まいづくりをご提案いたします。



プランナー
藤原 梨菜

新しい暮らしが始まるわくわくをサポートします。ショールームへ是非遊びに来てください！



プランナー
大崎 亜望

暮らしを楽しく彩るご提案ができれば嬉しいです！お気軽にお声かけください。



チーフ・現場管理
住吉 陽

お客様のお悩みやこだわりを共有し、施工後に笑顔で暮らせるリフォームをご提案させていただきます。



施工管理
小宮 一仁

不安やお悩みを解決し、安心・カイトキな住まいづくりのお手伝いをさせていただきます！

地区ごとのメンテナンススタッフ



チーフ 藤田



野間



宮本



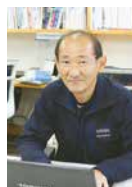
松本



大田



村岡



川口

〈所持資格〉給水装置主任技術者 ガス設備士 管工事1級 消防点検資格者 端末設備アナログ3種 端末設備デジタル3種 第二種電気工事士

お気軽にお問合せください。



ユニオンリフォーム
union forest GROUP

(0823)33-2323 お電話受付時間 AM9:00~PM5:30

〒737-0931 呉市焼山三ツ石町1-11

<http://www.union-forest.co.jp/> ユニオンフォレスト

検索



ユニオンフォレスト株式会社
建設業許可番号 広島県 般-27 第6917号